

PLAN POŁĄCZENIA

SYNTOM METAL RECYCLING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE

ORAZ

SYNTOM NIERUCHOMOŚCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Z SIEDZIBĄ W GRODZISKU MAZOWIECKIM

Zważywszy na zgody zamiar połączenia Spółek Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) z Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmowana), realizując obowiązek wynikający z art. 498 ustawy z dnia 15 września 2000 r. kodeks spółek handlowych (zwanej dalej jako k.s.h.) oraz z art. 499 k.s.h., Zarządy łączących się spółek przedstawiają uzgodniony plan połączenia:

I. TYP, FIRMA, SIEDZIBA KAŻDEJ Z ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK

- 1) Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rembielińskiej nr 20 lok. 318, 03-352 Warszawa, zarejestrowanej w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000767256, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP 5242680231i REGON: 141887399, kapitał zakładowy w wysokości: 6.000.000,00 złotych (zwana dalej „Spółką Przejmującą”);**
- 2) Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825) przy ul. Traugutta 42A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000788945 o kapitale zakładowym w wysokości 28.450,00 zł (zwana dalej „Spółką Przejmowaną”).**

II. SPOSÓB ŁĄCZENIA

1. Połączenie Spółek nastąpi w drodze przejęcia Spółki Przejmowanej przez Spółkę Przejmującą tj. w trybie określonym w art. 492 § 1 pkt. 1 k.s.h. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą.
2. Ze względu na fakt, że Spółka Przejmująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym Spółki Przejmowanej połączenie odbędzie się zgodnie z art. 515 § 1 k.s.h. bez podwyższania kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, w związku z tym w ramach procesu połączenia nie nastąpi zmiana umowy Spółki Przejmującej.
3. Połączenie odbędzie się metodą uproszczoną przewidzianą w art. 516 § 6 k.s.h. wobec czego podstawę połączenia stanowić będzie uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Spółki Przejmującej oraz uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmowanej zawierające zgodę na połączenie..
4. Spółka Przejmowana przenosi na Spółkę Przejmującą cały swój majątek wraz ze wszystkimi korzyściami i ciężarami. Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego zgodnie z art. 493 § 1 k.s.h. w dniu wykreślenia z rejestru.

Przeniesienie majątku Spółki przejmowanej nastąpi w dniu wpisania połączenia do rejestru Spółki Przejmującej (dzień połączenia).

5. Spółka Przejmująca wstępuje z dniem połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej.
6. Z dniem połączenia wygasną mandaty wszystkich Członków Zarządu Spółki Przejmowanej.

III. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW

Do procesu połączenia ma zastosowanie art. 515 §1 k.s.h. w zw. z art. 516 § 6 k.s.h.tj. tryb uproszczony połączenia spółek, którego zastosowanie oznacza wyłączenie obowiązku umieszczenia w planie połączenia informacji o stosunku wymiany udziałów – art. 499 § 1 pkt. 2 k. s. h.

IV. ZASADY DOTYCZĄCE PRYZNANIA UDZIAŁÓW LUB AKCJI W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ BĄDŹ W SPÓŁCE NOWO ZAWIĄZANEJ

Do procesu połączenia ma zastosowanie art. 515 §1 k.s.h. w zw. z art. 516 § 6 k.s.h.tj. tryb uproszczony połączenia spółek, którego zastosowanie oznacza wyłączenie obowiązku umieszczenia w planie połączenia informacji dotyczącej zasad przyznawania udziałów w Spółce Przejmującej – art. 499 § 1 pkt. 3 k. s. h.

V. DZIEŃ OD KTÓREGO UDZIAŁY LUB AKCJE O KTÓRYCH MOWA POWYŻEJ UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ

Do procesu połączenia ma zastosowanie art. 515 §1 k.s.h. w zw. z art. 516 § 6 k.s.h.tj. tryb uproszczony połączenia spółek, którego zastosowanie oznacza wyłączenie obowiązku umieszczenia w planie połączenia informacji w zakresie określenia dnia od którego udziały korzystają w dywidendzie - art. 499 § 1 pkt. 4 k. s. h.

VI. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE PRZEJMOWANEJ

Nie planuje się przyznania żadnych szczególnych praw wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Przejmowanej.

VII. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEKA TAKŻE INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POŁĄCZENIU

Nie planuje się przyznania żadnych szczególnych korzyści członkom organów łącznych się spółek i innym osobom uczestniczącym w połączeniu.

Do planu połączenia załączono:

1. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Syntom Metal Recycling sp. z o.o. wraz ze zgodą na połączenie Spółek (Załącznik nr 1).


2. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Syntom Nieruchomości sp. z o.o. wraz ze zgodą na połączenie Spółek (Załącznik nr 2).
3. Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej na dzień 31 stycznia 2020 r. (Załącznik nr 3).
4. Oświadczenia zawierające informacje o stanie księgowym Spółek biorących udział w procesie połączenia na dzień 31 stycznia 2020 r. (Załącznik nr 4)

Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

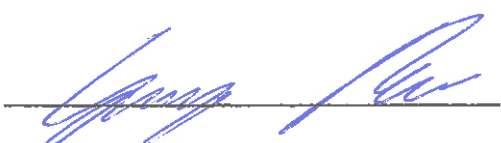


Grzegorz Bartuś- Prezes Zarządu



Damian Czuń – Członek Zarządu

Zarząd Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością



Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu

Załącznik nr 1 do planu połączenia – projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Syntom Metal Recycling Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wraz ze zgodą na połączenie Spółek

**Uchwała
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie
z dnia 2020 r.**

w sprawie połączenia Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (jako Spółki Przejmowanej) z Syntom Nieruchomości z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (jako Spółki Przejmującej)

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim działając na podstawie art. 506 § 1 k.s.h w związku z art. 492§ 1 pkt. 1 k.s.h podjęło następującą uchwałę:

§ 1

Uchwala się połączenie Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rembelińskiej nr 20 lok. 318, 03-352 Warszawa, zarejestrowanej w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000767256, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP 5242680231i REGON: 141887399, kapitał zakładowy w wysokości: 6.000.000,00 złotych jako Spółki Przejmującej z Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825) przy ul. Traugutta 42A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000788945 o kapitale zakładowym w wysokości 28.450,00 zł jako Spółki Przejmowanej poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą.

§ 2

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na plan połączenia Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmującej z Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółką Przejmowaną sporządzony w dniu 28 lutego 2020 roku, określający warunki i tryb połączenia Spółek.

§ 3

Z uwagi na fakt, że jedynym wspólnikiem Spółki Przejmowanej, reprezentującym 100 % jej kapitału zakładowego i posiadającym wszystkie udziały w Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, połączenie o którym mowa w niniejszej uchwale dokonane zostanie zgodnie z art. 515 § 1 k.s.h. oraz z art. 516 § 6 k.s.h. tj. bez podwyższenia kapitału zakładowego

Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz bez wymiany udziałów Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmowanej na udziały w kapitale zakładowym Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmującej.

§ 4


Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników upoważnia Zarząd Spółki Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością do podjęcia wszelkich czynności mających na celu dokonanie połączenia o którym mowa w niniejszej uchwale.

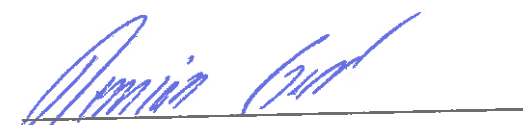
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością


Grzegorz Bartuś- Prezes Zarządu


Damian Czuń - Członek Zarządu

Zarząd Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością


Grzegorz Bartuś - Prezes Zarządu

Załącznik nr 2 do planu połączenia – uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Syntom Nieruchomości spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wraz ze zgodą na połączenie Spółek

**Uchwała
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim
z dnia 2020 roku**

w sprawie połączenia Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (jako Spółki Przejmowanej) z Syntom Nieruchomości z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (jako Spółki Przejmującej)

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, działając na podstawie art. 506 § 1 k.s.h w zw. z art. 516 § 6 k.s.h. uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała się połączenie Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rembielińskiej nr 20 lok. 318, 03-352 Warszawa, zarejestrowanej w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000767256, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP 5242680231i REGON: 141887399, kapitał zakładowy w wysokości: 6.000.000,00 złotych jako Spółki Przejmującej z Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825) przy ul. Traugutta 42A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000788945 o kapitale zakładowym w wysokości 28.450,00 zł jako Spółki Przejmowanej poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą.

§ 2

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na plan połączenia Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmującej z Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółką Przejmowaną sporządzony w dniu 28 lutego 2020 roku, określający warunki i tryb połączenia Spółek.

§ 3

Z uwagi na fakt, że jedynym wspólnikiem Spółki Przejmowanej, reprezentującym 100 % jej kapitału zakładowego i posiadającym wszystkie udziały w Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, połączenie o którym mowa w niniejszej uchwale dokonane zostanie

zgodnie z art. 515 § 1 k.s.h. oraz z art. 516 § 6 k.s.h. tj. bez podwyższenia kapitału zakładowego Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz bez wymiany udziałów Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmowanej na udziały w kapitale zakładowym Syntom Metal Recycling spółki z ograniczoną odpowiedzialnością jako Spółki Przejmującej.

§ 4

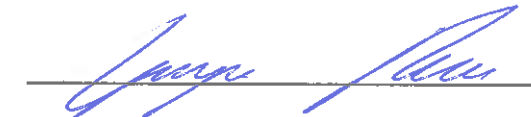
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników upoważnia Zarząd Spółki Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do podjęcia wszelkich czynności mających na celu dokonanie połączenia o którym mowa w niniejszej uchwale.

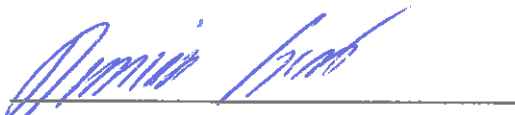
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością


Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu


Damian Czuń – Członek Zarządu

Zarząd Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością


Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu

Załącznik nr 3 do planu połączenia - Ustalenie majątku Spółki Przejmowanej na dzień 31 stycznia 2020 roku.

**Ustalenie majątku spółki przejmowanej
Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
wg stanu na dzień 31 stycznia 2020 roku.**

Zarząd Spółki Przejmowanej tj. Syntom Nieruchomości spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ulicy Traugutta 42A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000788945, niniejszym oświadcza, że wartość księgowa majątku (aktywów netto) tej spółki na dzień 31 stycznia 2020 r. wynosi 491 565,72 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych i 72/100), co znajduje odzwierciedlenie w sprawozdaniu z sytuacji finansowej Spółki (bilans) sporządzonym na dzień 31 stycznia 2020 roku.

Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Nieruchomości sp. z o.o.


Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu

Załącznik nr 4 do planu podziału - Oświadczenia o stanie majątkowym Spółek biorących udział w procesie połączenia na dzień 31 stycznia 2020 r.

I. Oświadczenie o stanie majątkowym Spółki Przejmującej tj. Spółki Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na dzień 31 stycznia 2020 r.

Zarząd Spółki Przejmującej Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie,


niniejszym oświadcza, że na dzień 31 stycznia 2020 r.:

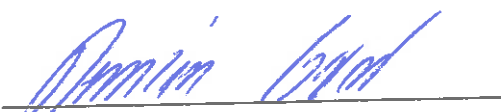
- Sprawozdanie z sytuacji finansowej Spółki Przejmującej wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 157 464 173,19 zł (słownie: sto pięćdziesiąt siedem milionów czterysta sześćdziesiąt cztery tysiące sto siedemdziesiąt trzy złote i 19/100);
- Sprawozdanie z sytuacji finansowej Spółki Przejmującej wykazuje sumę aktywów netto (kapitał własny) w wysokości 69 314 608,04 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć milionów trzysta czternaście tysięcy sześćset osiem złotych i 04/100).

Sprawozdanie z sytuacji finansowej Spółki Przejmującej (bilans) sporządzone na dzień 31 stycznia 2020 roku stanowi załącznik do niniejszego dokumentu. Zostało ono sporządzone przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatnie roczne sprawozdanie z sytuacji finansowej Spółki Przejmującej (bilans).

Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Metal Recycling spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:


Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu


Damian Czuń – Członek Zarządu

SYNTOM METAL RECYCLING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 Sprawozdanie finansowe na dzień 31.01.2020 roku
 (w PLN)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

za rok zakończony dnia 31 stycznia 2020 roku

Opis	Nr SL	01.01.2020- 31.01.2020	01.01.2019- 31.12.2019
Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi	1	34 938 704,64	501 640 355,85
Przychody ze sprzedaży usług i produktów		77 707,43	1 432 937,80
Zmiana stanu produktów zwiększenia (+); zmniejszenia (-)			164 473,54
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki			
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		34 860 997,21	500 042 944,51
Koszty działalności operacyjnej		33 503 933,19	498 600 927,00
Amortyzacja		237 848,31	3 302 349,54
Zużycie materiałów i energii		450 187,66	6 235 040,71
Usługi obce		611 397,22	11 394 941,54
Podatki i opłaty		15 225,09	562 705,60
Wynagrodzenia		605 973,85	6 720 291,93
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		110 275,94	1 472 892,04
Pozostałe koszty rodzajowe		81 021,40	1 315 636,06
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		31 392 003,72	467 597 069,58
Zysk (strata) na sprzedaży		1 434 771,45	3 039 428,85
Pozostałe przychody operacyjne	2.1	99 495,31	2 124 548,93
Pozostałe koszty operacyjne	2.2		1 416 659,91
-w tym odpisy aktualizujące			
Zysk (strata) na działalności operacyjnej		1 534 266,76	3 747 317,87
Przychody finansowe	2.3	38 425,85	1 010 529,50
- w tym przychody z tytułu odsetek		38 425,85	221 638,17
Koszty finansowe	2.4	95 434,26	2 322 425,97
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		1 477 258,35	2 435 421,40
Podatek dochodowy		241 870,00	398 132,00
Zysk (strata) netto		1 235 388,35	2 037 289,40

Warszawa, dnia 21.02.2020 roku

Podpisy Członków Zarządu:


 Członek Zarządu
 Damian Czuń

PREZES ZARZĄDU

 Grzegorz Bartuś

Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:


 GŁÓWNA KSIĘGOWA
 Krystyna Bieganowska

Syntom Metal Recycling Sp. z o.o.
 03-562 Warszawa, ul. Rembielińska 20 lok. 318
 NIP 5242680231 KRS 0000767256
 REGON 141857399 BDO 000000029
 Adres do korespondencji:
 03-200 Tomaszów Maz. ul. Wysoka 61/65
 tel. 44 724 46 48

SYNTOM METAL RECYCLING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 Sprawozdanie finansowe na dzień 31.01.2020 roku
 (w PLN)

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 31 stycznia 2020 roku

Opis	Nota	31.01.2020	31.12.2019
Aktywa trwałe		56 398 588,70	56 616 437,01
Rzeczowe aktywa trwałe	8	37 345 332,13	37 563 180,44
Nieruchomości inwestycyjne			
Aktywa niematerialne	11	13 771,00	13 771,00
Wartość firmy		2 503 818,61	2 503 818,61
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży			
Inwestycje w jednostkach podporządkowanych	12	9 471 000,00	9 471 000,00
Pozostałe inwestycje			
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		210 574,00	210 574,00
Pozostałe aktywa niefinansowe			
Pozostałe aktywa finansowe		6 854 092,96	6 854 092,96
Pozostałe należności			
Aktywa obrotowe		101 065 584,49	103 549 039,77
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego			
Pozostałe należności - krótkoterminowe		1 226 920,54	930 006,57
Pozostałe aktywa finansowe - krótkoterminowe		1 691 762,76	1 724 453,56
Pozostałe aktywa		150 424,61	528 182,67
Aktywa zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży			
Zapasy	14	25 463 025,14	33 346 358,48
Należności handlowe	15	68 585 742,32	66 433 384,87
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	16	3 947 709,12	586 653,62
AKTYWA RAZEM		157 464 173,19	160 165 476,78

Warszawa, dnia 21.02.2020 roku

Podpisy Członków Zarządu:

PREZES ZARZĄDU
 Grzegorz Bartuś


 Członek Zarządu

Damian Czuch

Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:

GŁÓWNA KSIĘGOWA
 Krystyna Bieganowska

Syntom Metal Recycling Sp. z o.o.
 03-352 Warszawa, ul. Rembielińska 20 lok. 318
 NIP 5242680231 KRS 0000767256
 REGON 141987399 BDO 000000029
 Adres do korespondencji:
 97-200 Tomaszów Maz. ul. Wysoka 61/65
 tel. 44 724 40 48

SYNTOM METAL RECYCLING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 Sprawozdanie finansowe na dzień 31.01.2020 roku
 (w PLN)

Opis	Nota	31.01.2020	31.12.2019
Kapitał własny		69 314 608,04	68 079 219,69
Kapitał zakładowy	17.1	6 000 000,00	6 000 000,00
Kapitał z tytułu korekt konsolidacyjnych			
Kapitał zapasowy	17.2	60 140 105,38	60 140 105,38
Wypłacone zaliczki na dywidendy			
Zyski zatrzymane		1 939 114,31	-98 175,09
Wynik finansowy bieżącego okresu		1 235 388,35	2 037 289,40
Zobowiązania długoterminowe		14 605 343,30	14 642 879,30
Kredyty i pożyczki	18		
Inne zobowiązania długoterminowe			
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		132 815,00	132 815,00
Pozostałe zobowiązania finansowe	21	6 165 978,69	6 165 978,69
Rozliczenia międzyokresowe	22.1	8 073 541,15	8 111 077,15
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	19	233 008,46	233 008,46
Pozostałe rezerwy			
Zobowiązania krótkoterminowe		73 544 221,85	77 443 377,79
Kredyty i pożyczki	18	39 750 680,65	39 755 486,17
Pozostałe zobowiązania finansowe - krótkoterminowe	21	18 815 436,23	18 961 482,68
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		269 036,00	27 166,00
Rozliczenia międzyokresowe - krótkoterminowe	22.1	463 432,00	463 432,00
Rezerwa na świadczenie emerytalne i podobne - krótkoterminowe	19	223 476,80	223 476,80
Pozostałe rezerwy - krótkoterminowe	19		
Zobowiązania handlowe	20	10 930 029,85	15 606 448,80
Pozostałe zobowiązania	22	3 092 130,32	2 405 885,34
PASYWA RAZEM		157 464 173,19	160 165 476,78

Warszawa, dnia 21.02.2020 roku

Podpisy Członków Zarządu:

 Członek Zarządu
 Damian Czuch
 PREZES ZARZĄDU
 Grzegorz Bartuś

Podpis osoby sporządzającej sprawozdanie:


 GŁÓWNA KSIĘGOWA
 Krystyna Bieganowska

Syntom Metal Recycling Sp. z o.o.
 J3-352 Warszawa, ul. Rembielińska 20 lok. 318
 NIP 5242680231 KRS 0000767256
 REGON 141887399 BDO 000000029
 Adres do korespondencji:
 97-200 Tomaszów Maz. ul. Wysoka 6/65
 tel. 44 724 46 48 str. 8

Załącznik nr 4 do planu podziału - Oświadczenia o stanie majątkowym Spółek biorących udział w procesie połączenia na dzień 31 stycznia 2020 r.

II. Oświadczenie o stanie majątkowym Spółki Przejmowanej tj. Syntom Nieruchomości sp. z o.o. na dzień 31 stycznia 2020 r.

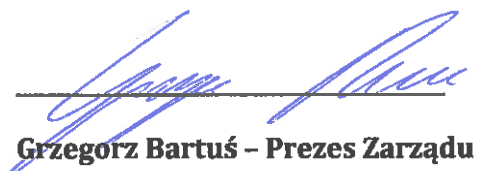
Zarząd Spółki Przejmowanej, tj. Syntom Nieruchomości sp. z o.o. oświadcza, że na dzień 31 stycznia 2020 r.:

- sprawozdanie z sytuacji finansowej spółki przejmowanej wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 2 425 179,19 zł (słownie: dwa miliony czterysta dwadzieścia pięć tysięcy sto siedemdziesiąt dziewięć złotych i 19/100)
- sprawozdanie z sytuacji finansowej spółki przejmowanej wykazuje sumę aktywów netto (kapitał własny) w wysokości 491 565,72 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć złotych i 72/100).

Sprawozdanie z sytuacji spółki przejmowanej (bilans) sporządzone zostało na dzień 31 stycznia 2020 roku, stanowi ono załącznik do niniejszego dokumentu i sporządzone zostało zgodnie z zasadami Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatnie roczne sprawozdanie finansowe spółki przejmowanej (bilans).

Warszawa, dnia 28 lutego 2020 r.

Zarząd Syntom Nieruchomości sp. z o.o.:


Grzegorz Bartuś – Prezes Zarządu

SYNTOM NIERUCHOMOŚCI SP. Z O.O

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ SPÓŁKI NA DN. 31.01.2020

Opis	31/01/2020
A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi	60 000,00
- od jednostek powiązanych	60 000,00
I. Przychody ze sprzedaży usług i produktów	60 000,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00
Zmiana stanu produktów	0,00
Zmiana stanu produktów zwiększenia (+); zmniejszenia (-) (przed zmianą)	0,00
Zwiększenie stanu produktów	0,00
Zmniejszenie stanu produktów	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	16 756,97
1. Amortyzacja	2 055,41
2. Zużycie materiałów i energii	0,00
3. Usługi obce	2 177,85
4. Podatki i opłaty	12 116,67
w tym podatek akcyzowy	0,00
5. Wynagrodzenia	0,00
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00
w tym emerytalne	0,00
7. Pozostałe koszty rodzajowe	407,04
8. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży	43 243,03
D. Pozostałe przychody operacyjne	1 378,44
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00
II. Dotacje	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	1 378,44
E. Pozostałe koszty operacyjne	1 377,82
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00
III. Inne koszty operacyjne	1 377,82
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	43 243,65
G. Przychody finansowe	0,00
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
II. Odsetki, w tym:	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00
V. Inne	0,00
H. Koszty finansowe	4 804,22
I. Odsetki, w tym:	4 804,22
- dla jednostek powiązanych	4 803,72
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00
V. Inne	0,00
I. Zysk (strata) brutto	38 439,43
J. Podatek dochodowy	6 134,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00
L. Zysk (strata) netto	32 305,43

PREZES ZARZĄDU


 Grzegorz Bartuś

Opis	31/03/2020
A. Aktywa trwałe	1 237 728,19
I Wartości niematerialne i prawne	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00
2. Wartość firmy	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 237 728,19
1. Środki trwałe	1 237 728,19
a) Grunty	337 621,11
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	900 107,08
c) Urządzenia techniczne i maszyny	0,00
d) Środki transportu	0,00
e) Inne środki trwałe	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00
III Należności długoterminowe	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00
IV Inwestycje długoterminowe	0,00
1. Nieruchomości	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00
- Udziały lub akcje	0,00
- Inne papiery wartościowe	0,00
- Udzielone pożyczki	0,00
- Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
- Udziały lub akcje	0,00
- Inne papiery wartościowe	0,00
- Udzielone pożyczki	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00
- Udziały lub akcje	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00
- Udzielone pożyczki	0,00
- Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00
V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
B. Aktywa obrotowe	1 187 450,97
I Zapasy	0,00
1. Materiały	0,00
2. Półprodukty i produkcja w toku	0,00
3. Produkty gotowe	0,00
4. Towary	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00
II Należności krótkoterminowe	34,59
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00
- do 12 miesięcy	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) Inne	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00
- do 12 miesięcy	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) Inne	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	34,59
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	34,59
- do 12 miesięcy	34,59
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00
c) Inne	0,00
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00
III Inwestycje krótkoterminowe	1 099 794,05
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 099 794,05
a) w jednostkach powiązanych	0,00
- udziały lub akcje	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00
- Udzielone pożyczki	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00
- udziały lub akcje	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00
- udzielone pożyczki	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 099 794,05
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 099 794,05
- Inne środki pieniężne	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00
IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	87 622,33
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00
AKTYWA RAZEM	2 425 179,16

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Bartuś

Opis	31/01/2020
A. Kapitał (fundusz) własny	491 565,72
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	28 450,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	29 058,04
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	401 752,25
VI. Zysk (strata) netto	32 305,43
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 933 613,44
I Rezerwy na zobowiązania	0,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00
a) długoterminowa	0,00
b) krótkoterminowa	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00
a) długoterminowe	0,00
b) krótkoterminowe	0,00
II Zobowiązania długoterminowe	1 810 318,59
1. Wobec jednostek powiązanych	1 810 318,59
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00
e) inne	0,00
III Zobowiązania krótkoterminowe	123 294,85
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00
- do 12 miesięcy	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) inne	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00
- do 12 miesięcy	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) inne	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	123 294,85
a) kredyty i pożyczki	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	95 781,85
- do 12 miesięcy	95 781,88
- powyżej 12 miesięcy	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	27 513,00
h) z tytułu wynagrodzeń	0,00
i) inne	0,00
4. Fundusze specjalne	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
a) długoterminowe	0,00
b) krótkoterminowe	0,00
PASYWA RAZEM	2 425 179,16

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Bartuś